

STUDIO LEGALE
AVV. FLORIANA BRANCA

CURRICULUM VITAE

Informazioni personali

Nome	Branca avv. Floriana
Domicilio professionale	Studio legale in Savona, Corso Italia 23/3 (sede principale) Studio legale in Cairo Montenotte (SV), Corso Di Vittorio 5B
Telefono	019.503795
Fax	019.5091087
E-mail	studiolegale.florianabranca@gmail.com
P.E.C.	florianamariaserena.branca@ordineavvocatisv.it
Data e luogo di nascita	18 dicembre 1980 Finale Ligure
Albo di appartenenza	Albo degli Avvocati di Savona

Istruzione e formazione

Diploma di maturità Liceo Scientifico Artuto Issel di Finale Ligure (SV)

Laurea in giurisprudenza conseguita il 17.05.2004 presso l'Università di Genova con votazione 110/110 e lode con tesi di diritto urbanistico "Profili giuridici del piano di lottizzazione".

Dal 2004 al 2007 praticante Avvocato del Foro di Savona presso studio legale Carrara Sutour di Loano (SV).

Dal 2006 al 2007 frequentazione scuola forense "Maudò De André" di Genova (lezioni ordinarie ed integrative, con relative prove scritte).

Dal 2007 attività in proprio con studio in Loano, Via Cavour 59.

Dal 09.02.2007, previa frequentazione del corso abilitante di legge nel corso degli anni 2006/2007 e superamento della prova finale, **iscrizione all'elenco ex art. 97 Cod. Proc. Pen., dei difensori d'ufficio penale, presso il Tribunale di Savona.**

Nel 2009 conseguimento del titolo di avvocato con superamento dell'esame di Stato presso la Corte di Appello di Genova ed iscrizione all'Albo degli Avvocati del Foro di Savona.

Dal 2009 ad oggi ampliamento dell'attività professionale, con l'apertura

STUDIO LEGALE
AVV. FLORIANA BRANCA

delle sedi di Cairo Montenotte (SV) e Savona, in collaborazione con altri colleghi e professionisti quali commercialisti, notai, architetti, ingegneri, geometri.

Febbraio/Marzo 2011, previa frequentazione del corso abilitante di legge nel corso dell'anno 2011 e superamento della prova finale, conseguimento abilitazione per l'iscrizione all'***Albo dei Mediatori Civili Professionisti***.

Dal 01.03.2024, previa frequentazione del corso abilitante di legge nel corso dell'anno 2023 e superamento della prova finale, ***iscrizione all'elenco ex art. 179 ter disp. att. Cod. Proc. Civ., dei professionisti delegati alle vendite, presso il Tribunale di Savona***.

Dal 23.06.2023, previa frequentazione del corso abilitante di legge nel corso dell'anno 2023 e superamento della prova finale, conseguimento abilitazione per l'iscrizione all'***Albo dei curatori speciali dei minori in ambito civile***.

Marzo 2024-in corso frequentazione ***Master sugli appalti pubblici***.

Struttura organizzativa

Le sedi ove attualmente viene svolta l'attività sono due: quella principale, a Savona, e quella secondaria, a Cairo Montenotte. La dislocazione territoriale dell'attività professionale viene coordinata attraverso un'attenta e razionale organizzazione delle risorse umane (segreteria e collaboratori interni ed esterni) e dei sistemi telematici, che consentono di operare nell'ambito non solo savonese, ma anche milanese e genovese, con la personale presenza del titolare di studio, fornendo così supporto ed assistenza continui alla propria clientela.

Attività, capacità e competenze

Attività di libero professionista dal 2005, con apertura di un proprio studio professionale, a tutt'oggi operativo. I campi di approfondimento, nel corso degli anni, hanno spaziato dal diritto urbanistico (peraltro, argomento della tesi di laurea), al diritto penale (con l'iscrizione all'elenco dei difensori d'ufficio), al diritto civile (oggetto dei primi anni di attività e di pratica forense, campo a tutt'oggi di maggior approfondimento). Dal 2010 l'attività professionale viene concentrata

STUDIO LEGALE
AVV. FLORIANA BRANCA

nell'ambito del *diritto civile* e, in particolar modo: *compravendite, locazioni, appalti, condominio, esecuzioni immobiliari, procedure concorsuali, contrattualistica, transazioni, recupero credito*. Dal 2016 il campo di elezione professionale si allarga alla normativa sulla *privacy e sull'antiriciclaggio*. Dal 2018 a tutt'oggi, all'attività sopra descritta si affianca quella di *formatrice*, con partecipazione in qualità di relatrice ad eventi e seminari realizzati da ordini professionali, enti pubblici e privati, in materia di privacy, antiriciclaggio ed immobili, come di seguito meglio descritto. Dal 2019 ad oggi, *assunzione carica di Data Protection Officer* (DPO o RPD, Responsabile della Protezione dei Dati personali ai sensi del GDPR) per ordini professionali, enti pubblici e privati, nel settore immobiliare, commerciale, della produzione e distribuzione dell'energia e sanitario.

Aggiornamento costante della formazione professionale con partecipazione periodica a corsi di formazione, convegni e seminari nelle materie sopra indicate, alcuni dei quali indicati di seguito.

Partecipazione in qualità di relatrice a svariati eventi formativi in materia di privacy ed immobili, organizzati e promossi da enti pubblici e privati.

Esperienze formative specifiche

(come partecipante e come relatrice) Frequenzazione costante di corsi formativi in ambito digitalizzazione, privacy e GDPR, tra i quali:

- 16.11.2017: “GDPR per fornitori di servizi IT” presso la sede di Milano, organizzato da ACHAB
- 24.11.2017: “Cyberbullismo”, presso la sala consiliare del Comune di Savona, organizzato da A.D.G.I. Associazione Donne Giuriste Italiane
- 06.12.2017: “La protezione dei dati personali: aspetti penali ed utilizzabilità nel processo civile”, organizzato dall’Ordine degli Avvocati di Savona

- 26.11.2019: “La digitalizzazione dello studio legale”, presso la sede dell’Ordine degli Avvocati di Savona, organizzato da Giuffrè Lefebvre
- 29.03.2020: “La riforma della privacy nel suo primo anno”, organizzato da A.N.G.I.F. Associazione Nazionale Giuristi Informatici
- 01.04.2020: “La fatturazione elettronica e la privacy”: organizzato da C.U.P. Comitato Unico Professioni
- 21.04.2023: “Le novità del processo civile telematico alla luce dei nuovi istituti e della riforma del processo civile”, organizzato da Giuffrè Lefebvre
- 10.05.2023: “l’Intelligenza Artificiale e la professione forense”, organizzato dalla Camera Penale di Savona

Partecipazione in qualità di relatrice a corsi formativi in ambito digitalizzazione, privacy e GDPR:

- 17.05.2018: “Dal Codice della Privacy al GDPR”, organizzato dall’Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Savona
- 06.06.2018: “Dal Codice della Privacy al GDPR. Approfondimenti e casistiche”, organizzato dall’Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Savona
- 08.11.2018: “L’amministratore di condominio ed il trattamento dei dati personali dei condomini”, organizzato da A.N.A.C.I. Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari
- 03.12.2018: “Privacy e deontologia dell’Architetto”, organizzato dall’Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Savona
- 24.09.2019: “La privacy nel condominio”, organizzato da A.N.A.C.I. Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari

AVV. FLORIANA BRANCA

- 03.12.2019: “Privacy e deontologia dell’Architetto”, organizzato dall’Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Savona
- 11.12.2019: “Privacy e deontologia dell’Architetto”, organizzato dall’Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Imperia
- 03.02.2022: “Adempimenti privacy nell’era del COVID”, webinar, organizzato da A.N.A.C.I. Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari

Frequenzazione costante di corsi formativi in ambito immobiliare, tra i quali:

- 23.03.2022: “Le insidie del Superbonus in condominio”, organizzato da Giuffrè Lefebvre
- Giugno/luglio 2023: “Corso abilitante all’iscrizione nell’elenco dei professionisti delegati e dei custodi giudiziari”, organizzato da Ipsos scuola di alta formazione
- Marzo 2024-in corso: “Master sugli appalti pubblici”, organizzato da Ipsos scuola di alta formazione

Partecipazione in qualità di relatrice a corsi formativi in ambito civilistico e, in particolare, immobiliare:

- 22.05.2018: “Le locazioni brevi: aspetti teorici e pratici”, organizzato da F.I.M.A.A. Federazione Italiana Mediatori Agenti d’Affari
- 12.02.2019: “Il recupero credito in condominio”, organizzato da A.N.A.C.I. Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari
- 18.04.2019: “Le distanze legali”, organizzato dall’Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Savona
- 24.01.2019: “Il recupero crediti dell’architetto”, organizzato dall’Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Savona

- 14.01.2020: “Le innovazioni in condominio”, organizzato da A.N.A.C.I. Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari
- 24.04.2020: “Le locazioni all’epoca del COVID”, webinar organizzato da F.I.M.A.A. Federazione Italiana Mediatori Agenti d’Affari
- 05.05.2020: “Bonus fiscali ed innovazioni in condominio”, organizzato dall’Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Savona
- 07.04.2022: “Il contratto tra architetto e cliente”, webinar organizzato dall’Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Savona
- 27.10.2022: “Normativa ed adempimenti antiriciclaggio”, organizzato da F.I.M.A.A. Federazione Italiana Mediatori Agenti d’Affari
- 16.11.2022: “Responsabilità dell’architetto nello svolgimento delle attività legate ai bonus edilizi”, organizzato dall’Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Savona
- 22.03.2023: “La provvigione: le recenti posizioni interpretative della giurisprudenza”, organizzato da F.I.M.A.A. Federazione Italiana Mediatori Agenti d’Affari
- 15.02.2023: “Barriere architettoniche, Bonus edilizi, Decoro architettonico”, organizzato dall’Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Savona
- 14.02.2024: “La Responsabilità professionale”, organizzato dall’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Savona
- 20.02.2024: “Le novità della Legge di Bilancio 2024: aspetti fiscali e legali”, organizzato dall’Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Savona
- 01.03.2024: “Il contratto tra Ingegnere e Cliente”, organizzato dall’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Savona

Frequenzazione costante di corsi formativi in ambito deontologico, civilistico e penalistico, tra i quali:

- 2004/2005: “Corso di conversazioni deontologiche e formative”, organizzato dall’Ordine degli Avvocati di Savona
- 2006/2007: “Corso per difensori d’ufficio per l’iscrizione negli elenchi di cui agli artt. 97 Cod. Proc. Pen. e 1, 2, 3 Legge 6/2001), organizzato dall’Ordine degli Avvocati di Savona
- Febbraio/marzo 2011: “Corso abilitante per Mediatori Civili Professionisti”, organizzato da Istituto Lodo Arbitrale
- 15.12.2017: “Professionisti insieme per comporre il conflitto di coppia”, organizzato da A.N.F.I. Associazione Nazionale Familiaristi Italiani, sezione Liguria
- 26.10.2018: “La mediazione civile nei conflitti familiari”, organizzato da Fondazione Aequitas ADR
- 31.12.2021: “Il patrocinio a spese dello Stato tra criticità e riforme”, organizzato dall’Ordine degli Avvocati di Genova
- 08.11.2022: “La riforma Cartabia nel processo civile”, organizzato dall’ordine degli Avvocati di Savona
- 22.11.2022: “la riforma Cartabia nel processo penale”, organizzato dall’ordine degli Avvocati di Savona
- Maggio/Giugno 2023: “Corso abilitante per l’iscrizione negli elenchi degli amministratori e curatori speciali dei minori in ambito civile”, organizzato dall’ordine degli Avvocati di Savona
- Maggio/Giugno 2023: “Corso sulle fonti del diritto europeo”, organizzato dall’ordine degli Avvocati di Savona
- 16.06.2023: “Garantismo: incontro con il Prof. Vincenzo Roppo”, organizzato da Feltrinelli e Azimut
- 24.11.2023: “Corso per il curatore dell’eredità giacente”, organizzato dal Consiglio Nazionale del Notariato, Consiglio Nazionale Forense, Fondazione Nazionale dei Commercialisti-formazione, Unione Camere Civili

STUDIO LEGALE
AVV. FLORIANA BRANCA

Pubblicazioni

Tra le altre:

“Diritto alla provvigione. Non basta mettere in relazione le parti”
pubblicato il 20.07.2023 sulla rivista “Sinergie. Persone, Opinioni e Tendenze”

“Più agenzie immobiliari, a chi spetta la provvigione?”, pubblicato il 23.02.2021 sulla pagina web di Gerardo Paterna, blogger immobiliare.

“La tinteggiatura dell’immobile a fine locazione, dovere o facoltà?”,
pubblicato il 23.02.2021 sulla pagina web di Gerardo Paterna, blogger immobiliare.

Attività e capacità

Particolare interesse per il settore giuridico, in tutte le sue branche; tale interesse è maturato sin dall’adolescenza, per poi sfociare nella laurea in Giurisprudenza e nella successiva attività di libero-professionale, condotta a tutt’oggi con grande passione dedizione ed interesse.

Nel corso degli anni è stata acquisita una buona esperienza e conoscenza nei settori *immobiliari, privacy ed antiriciclaggio*, tanto da diventare una apprezzata e ricercata relatrice da numerosi enti di formazione, enti pubblici, associazioni di categoria ed ordini professionali.

Sono state poi acquisite grandi capacità ed esperienza nell’organizzazione del tempo e delle persone, nella capacità di coordinamento degli incarichi, oltre a precisione, puntualità, dinamismo, comunicatività e trasparenza, capacità organizzative delle risorse umane, di coordinamento del lavoro, anche in sinergia con altri professionisti.

L’attività professionale sopra descritta si è ulteriormente arricchita con la redazione periodica di newsletters, articoli e pareri scritti, destinati sia ai clienti sia agli interessati, in campi privacy, immobili e sanità; detti contributi scritti sono formulati sulla base di interventi legislativi e sulle ampie ricerche giurisprudenziali, eseguite utilizzando i principali programmi e sistemi di ricerca giuridica.

STUDIO LEGALE
AVV. FLORIANA BRANCA

Capacità e competenze sociali

La tutela dei diritti delle persone fragili è altro punto focale dell'attività e della personalità della scrivente, che si riflette nella costante frequentazione di corsi di formazione specifici (vedi sopra) e nell'adesione ad associazioni volte in tale direzione (membro A.D.G.I. Associazione Donne Giuriste Italiane sino al 2020)

La tutela degli animali è altro punto focale e campo di sensibile e continuo approfondimento.

La passione per lo sport e la vita all'aria aperta hanno portato alla pratica sportiva quotidiana ed alla frequentazione di corsi di specializzazione in tale ambito e, in particolare, per l'ottenimento della qualifica di giudice nella disciplina del Crossfit, organizzato da CrossFit, LLC, U.S.

L'altra grande passione è la lettura.

La scrittura, invece, al momento rimane una mera velleità, accompagnata da qualche tentativo, ancorché acerbo.

Lingue conosciute

Italiano (madrelingua)

Inglese (livello buono)

Francese (livello elementare)

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali per le finalità di cui alla vigente normativa in materia e per le finalità di cui al presente atto.

Savona, li 04 Marzo 2024

Avv. Floriana Branca